



**Comune di
Concorezzo**

Settore Servizi sul Territorio

Servizio Lavori Pubblici

Piazza della Pace, 2 – 20863 Concorezzo (MB)
Tel. 039/62800424 039/62800444 – Fax. 039/62800475
email: lavoripubblici@comune.concorezzo.mb.it
website: www.comune.concorezzo.mb.it

Prot. n°

Ns. Rif. Prot. n°

Vs. Rif. Prot. N°

L'indicazione della data e del numero di protocollo è contenuta nel testo della PEC

Concorezzo, 29/11/2022

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
NELL'AREA FRETTE STORICA SITA IN VIA DANTE N. 15**

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
(PARTE QUARTA - seduta pubblica)**

Addì 29 del mese di Novembre dell'anno duemilaventidue, alle ore 12.00 in Concorezzo, nella Sede Comunale di P.zza della Pace n°. 2, al piano secondo presso il Settore Servizi sul Territorio, viene esperita la procedura di gara del bando in oggetto ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 25/9/2001 n. 351, convertito dalla Legge n. 410/2001 – come modificato dall'articolo 3, comma 14 D.L. 95/2012 – ed ai sensi dell'art. 58, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008, n. 133, da aggiudicarsi con il con il metodo dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa e secondo quanto riportato dettagliatamente nel bando di gara. L'Arch. Roberto Levati, nella sua qualità di R.U.P. della procedura in oggetto, nel constatare che non sono presenti rappresentanze della società partecipante, demanda al Presidente della Commissione di Gara, Arch. Marco Mauro Polletta – Responsabile del Settore Urbanistica ed Ambiente del Comune di Concorezzo – la verifica della nota presentata dalla società Frette s.r.l. a seguito della richiesta istruttoria della Commissione, come da precedente verbale, ed acquisita agli atti dell'Ente nei termini assegnati.

Tenuto conto che i Commissari hanno giudicato che i chiarimenti forniti dall'offerente siano condivisibili e più in linea con i principi contabili in materia di investimenti pubblici, la Commissione procede alla valutazione del punteggio dell'offerta economica, così come previsto dall'art. 11, lett. B) del Bando di Gara di cui:

X (valore del parametro) = $((35 \text{ anni} \times \text{€} . 32.000,00) + \text{€} . 1.427.000,00) / 35 \text{ anni} = 72.771,42$

P (punteggio attribuito all'offerente) = $((30 \times 72.771,42) / 72.771,42) = 30 \text{ punti}$

La Commissione di Gara, attribuisce pertanto un punteggio complessivo all'offerta della società Frette s.r.l., pari a **75,20 punti**, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e pari a 45,20 punti e dell'offerta economica e pari a 30,00 punti.

Si provvede pertanto alle ore 12.30 a chiudere la seduta pubblica di gara.

IL R.U.P.
Arch. Roberto Levati

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA
Arch. Marco Mauro Polletta

COMPONENTE ESPERTO
Dott.ssa Sabina Maria Ricapito

COMPONENTE ESPERTO
Dott. Sergio Locatelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate.