



**Comune di
Concorezzo**

Settore Servizi sul Territorio

Servizio Lavori Pubblici

Piazza della Pace, 2 – 20863 Concorezzo (MB)
Tel. 039/62800424 039/62800444 – Fax. 039/62800475
email: lavoripubblici@comune.concorezzo.mb.it
website: www.comune.concorezzo.mb.it

Prot. n°

Ns. Rif. Prot. n°

Vs. Rif. Prot. N°

L'indicazione della data e del numero di protocollo è contenuta nel testo della PEC

Concorezzo, 04/10/2022

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
NELL'AREA FRETTE STORICA SITA IN VIA DANTE N. 15**

**VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA
(PARTE PRIMA - seduta riservata)**

Addì 04 del mese di Ottobre dell'anno duemilaventidue, alle ore 12.15 in Concorezzo, nella Sede Comunale di P.zza della Pace n°. 2, al piano secondo presso il Settore Servizi sul Territorio,, viene esperita la procedura di gara del bando in oggetto ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 25/9/2001 n. 351, convertito dalla Legge n. 410/2001 – come modificato dall'articolo 3, comma 14 D.L. 95/2012 – ed ai sensi dell'art. 58, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008, n. 133, da aggiudicarsi con il con il metodo dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa e secondo quanto riportato dettagliatamente nel bando di gara.

Il Presidente della Commissione di Gara, Arch. Marco Mauro Polletta – Responsabile del Settore Urbanistica ed Ambiente del Comune di Concorezzo procede alla analisi della documentazione tecnica presentata, coadiuvato dai componenti esperti nella persona della Dott.ssa Sabina Maria Ricapito – Segretario Comunale e del Dott. Sergio Locatelli Responsabile del Settore Finanze e Contabilità.

I criteri di valutazione ponderati sono relativi a:

1. Nuove funzioni, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 5,20 punti su un punteggio massimo attribuibile di 13,00;
2. Modalità di intervento per il recupero dell'immobile, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 6,00 punti su un punteggio massimo attribuibile di 15,00;
3. Elementi innovativi, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 4,00 punti su un punteggio massimo attribuibile di 10,00;
4. Attività di uso e gestione, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 8,00 punti su un punteggio massimo attribuibile di 10,00;
5. Fruibilità pubblica della struttura, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 12,00 punti su un punteggio massimo attribuibile di 12,00;
6. Contributo allo sviluppo locale, per il quale è stato attribuito un punteggio mediato di 10,00 punti su un punteggio massimo attribuibile di 10,00

Il punteggio complessivo attribuito al concorrente per la parte riferibile all'offerta tecnica, risulta essere pari a **45,20= punti**; il valore attribuito risulta essere superiore al punteggio minimo indicato nell'art. 11, lettera A) del Bando Gara.

Le operazioni di valutazione della Commissione di Gara si concludono alle ore 14.00.

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA
Arch. Marco Mauro Polletta

COMPONENTE ESPERTO
Dott.ssa Sabina Maria Ricapito

COMPONENTE ESPERTO
Dott. Sergio Locatelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate.