

OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE ADOTTATA**categoria** 1**NUMERO OSSERVAZIONE**

2.1

protocollo

20141

OSSERVANTE

MIGA IMMOBILIARE SRL

LOCALIZZAZIONE

foglio

29

mappale

248

indirizzo

VIA E. VITTORINI

OGGETTO DELLA RICHIESTA

Si richiede l'eliminazione dei Corridoi ecologici Urbani poiché limita notevolmente le possibilità edificatorie sul lotto, in alternativa si chiede il suo spostamento.

PROPOSTA**NON ACCOLTA****MOTIVAZIONE**

L'osservazione non può ritenersi accoglibile in quanto la definizione della Rete ecologica comunale (di cui i Corridoi ecologici urbani rappresentano un elemento importante), così come proposta dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole, è un elemento centrale di sostenibilità ambientale della Variante. Tale sostenibilità emerge dalla Valutazione Ambientale e dal parere di compatibilità emesso dagli Enti preposti.

OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE ADOTTATA**categoria 1****NUMERO OSSERVAZIONE**

9.4

protocollo

20771

OSSERVANTE

ASSOLOMBARDA

LOCALIZZAZIONE

foglio

mappale

indirizzo

MONZA

OGGETTO DELLA RICHIESTA

Si chiede di eliminare la normativa riguardante i corridoi ecologici urbani, poiché fortemente penalizzanti - art. 38 delle NTA del Piano delle Regole

PROPOSTA**NON ACCOLTA****MOTIVAZIONE**

L'osservazione non può ritenersi accoglibile in quanto la definizione della Rete ecologica comunale (di cui i Corridoi ecologici urbani rappresentano un elemento importante), così come proposta dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole, è un elemento centrale di sostenibilità ambientale della Variante. Tale sostenibilità emerge dalla Valutazione Ambientale e dal parere di compatibilità emesso dagli Enti preposti.

OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE ADOTTATA**categoria** 1**NUMERO OSSERVAZIONE**

21.2

protocollo

21036

OSSERVANTE

SCHINDLER

LOCALIZZAZIONE

foglio

22

mappale

16

indirizzo

V,LE MONZA 1

OGGETTO DELLA RICHIESTA

Si richiede l'eliminazione della porzione di corridoio ecologico all'interno della proprieta'

PROPOSTA**NON ACCOLTA****MOTIVAZIONE**

L'osservazione non può ritenersi accoglibile in quanto la definizione della Rete ecologica comunale (di cui i Corridoi ecologici urbani rappresentano un elemento importante), così come proposta dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole, è un elemento centrale di sostenibilità ambientale della Variante. Tale sostenibilità emerge dalla Valutazione Ambientale e dal parere di compatibilità emesso dagli Enti preposti.

OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE ADOTTATA**categoria** 1**NUMERO OSSERVAZIONE**

23

protocollo

21048

OSSERVANTE

TEAM SERVICE

LOCALIZZAZIONE

foglio

mappale

indirizzo

VIA TASSO 25/40

OGGETTO DELLA RICHIESTA

Si chiede che sia ridotta la profondita' del corridoio ecologico nei mappali in oggetto e che l'area sia destinata ad ambito commerciale D2

PROPOSTA**NON ACCOLTA****MOTIVAZIONE**

L'osservazione non si ritiene accoglibile per entrambi gli aspetti. Non può essere accolta la parte inerente l'eliminazione del corridoio ecologico in quanto la definizione della Rete ecologica comunale (di cui i Corridoi ecologici urbani rappresentano un elemento importante), così come proposta dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole, è un elemento centrale di sostenibilità ambientale della Variante (tale sostenibilità emerge dalla Valutazione Ambientale e dal parere di compatibilità emesso dagli Enti preposti).

Non può essere accolta anche la richiesta di modifica dell'azzonamento da D1 a D2 in quanto si ritiene che l'area, facendo parte di un costesto più ampio a carattere prevalentemente industriale, debba mantenere questi connotati.