

SETTORE COMPLESSO TERRITORIO

Determinazione Dirigenziale

Raccolta generale n. 2195 del 23-12-2020

Oggetto: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' CON IL PTCP AI SENSI DELL'ART.13
COMMA 5 DELLA L.R.12/2005 DELLA VARIANTE GENERALE DEL PGT DEL
COMUNE DI CONCOREZZO ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO
COMUNALE N. 47 DEL 3 SETTEMBRE 2020. ESPRESSIONE DEL PARERE

Visto il Decreto del Presidente n. 5 del 02/07/2020 ad oggetto: *Incarico di Direttore del Settore Territorio all'arch. Antonio Infosini*. Aggiornamento del Decreto del Presidente del 28 febbraio 2019 n. 8 ad oggetto *“Conferimento dell'incarico di Direttore del Settore Territorio all'Arch. Antonio Infosini. Aggiornamento Decreto n. 9 del 27 febbraio 2018”*;

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia, attraverso il Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP), definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale.

La Provincia di Monza e della Brianza è dotata di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp) approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013 ed efficace dal 23/10/2013 a seguito di pubblicazione sul Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43.

Ai sensi della L.R. 11/03/2005 n.12, a far data dall'entrata in vigore del Ptcp, sono in capo alla Provincia le valutazioni della compatibilità con il Ptcp degli strumenti urbanistici comunali e delle loro varianti; le valutazioni, ai sensi dell'art. 18, *“...sia per gli atti della stessa provincia sia per quelli degli enti locali o di altri enti, concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto, oggetto della valutazione, ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti”*.

La valutazione di compatibilità è effettuata con riferimento agli elaborati del Ptcp vigente al momento dell'esame dello strumento urbanistico comunale. Gli elaborati costitutivi del Ptcp oggi vigenti sono quelli derivanti dai seguenti atti successivamente assunti:

- determinazione dirigenziale Settore Territorio n. 2564 del 11/11/2014 *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo”* (Burl Sac n. 47 del 19/11/2014);
- decreto deliberativo presidenziale n. 10 del 08/02/2016 *“Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp). Modifica del piano concernente aspetti di ambito locale, in comune di Desio, che non incidono sulle strategie generali del piano. Approvazione”* (Burl Sac n. 11 del 16/03/2016);
- determinazione dirigenziale n. 485 del 28/03/2018 *“Aggiornamento della Tavola 7b, della Tavola 7a e della Tavola 6d del Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP). Elaborati ricondotti alla Sentenza TAR Lombardia – Sez. II, n.02397/2017 – per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo”* (Burl Sac n. 15 del 11/04/2018);
- decreto deliberativo presidenziale n. 53 del 14/06/2018 *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Modifica del Ptcp finalizzata ad aggiornamento cartografico in esecuzione del Protocollo d'intesa tra Provincia, Comune di Usmate Velate e*

Fintechno TLC RE s.r.l. Approvazione” (Burl Sac n. 29 del 18/07/2018);

- deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 12/11/2018, esecutiva, “*Variante alle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e della Brianza. Esame della proposta del Presidente: decisione in merito e approvazione*” (Burl Sac n. 1 del 02/01/2019).

Regione Lombardia ha altresì delegato alle province, nell’ambito della valutazione di compatibilità al Ptcp, le verifiche in tema di:

- Rete ecologica regionale: ai sensi dell’art. 3-ter, comma 3, della LR 86/1983 “*Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale*” come modificata dall’art. 6 della LR 4/08/2011n. 12, “*...le province controllano, in sede di verifica di compatibilità dei PGT e delle loro varianti, l’applicazione dei criteri (per la gestione e la manutenzione della RER) e, tenendo conto della strategicità degli elementi della RER nello specifico contesto in esame, possono introdurre prescrizioni vincolanti...*”;
- Consumo di suolo: ai sensi dell’art. 5 comma 4 della L. 31/2014 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*”, “*Le province e la Città metropolitana di Milano verificano, in sede di parere di compatibilità di cui all’art. 13, comma 5 della l.r. 12/2005, anche il corretto recepimento dei criteri e degli indirizzi del PTR*”;

Il Consiglio Comunale del Comune di Concorezzo ha adottato con deliberazione n. 47 del 03/09/2020 la variante generale al proprio Pgt, assumendo il seguente sistema di obiettivi:

- Obiettivo 1 – Contenimento del consumo di suolo, ai sensi della Legge Regionale 31/2014 e normato all’interno del PTR Regionale.
- Obiettivo 2 – Favorire i processi di rigenerazione urbana e ridurre l’inquinamento attraverso l’incentivo al risparmio energetico e all’utilizzo di fonti alternative.
- Obiettivo 3 – Incrementare l’attrattività e il valore del sistema urbano e migliorare la qualità di vita.
- Obiettivo 4 – Nuovo approccio nella gestione delle acque meteoriche urbane
- Obiettivo 5 – Migliorare la qualità paesaggistica ed ambientale
- Obiettivo 6 – Incrementare il livello e la qualità dei collegamenti urbani ed extraurbani

2. MOTIVAZIONE

Il Comune di Concorezzo è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15/02/2012 e n.10 del 16/02/2012, esecutiva, efficace dal 09/05/2012, di cui è stata prorogata la validità del Documento di piano, ai sensi dell’art. 5 comma 5 (Norma transitoria) della L.R. 31/2014, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 09/03/2017;

Il Pgt del Comune di Concorezzo è stato oggetto di una variante approvata con Deliberazione di Consiglio n.9 dell’08/04/2014, esecutiva, efficace dal 01/10/2014;

Contro gli atti di Pgt approvati dal Comune di Concorezzo, la Provincia ha promosso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, accolto con Dpr n.271 del 16/02/2016;

Il Consiglio Comunale di Concorezzo ha adottato con deliberazione n.47 del 03/09/2020, esecutiva, la variante generale al proprio Pgt;

Nel percorso di redazione della variante generale di Pgt sono state effettuate n.2 conferenze di VAS: la prima il 09/07/2018 con il contributo della Provincia trasmesso con note prot. prov. n. 26957 del 03/07/2018 e prot. prov. n. 31038 del 31/07/2018; la seconda il 27/02/2020 con il contributo della Provincia trasmesso con nota prot. prov. n. 7442 del 21/02/2020;

A seguito della succitata deliberazione di Consiglio di adozione della variante generale del proprio Pgt, con nota assunta agli atti prot. prov. n.36456 e pervenuta in data 09/09/2020, il Comune di Concorezzo ha trasmesso alla Provincia di Monza e della Brianza i documenti della variante in parola, unitamente alla richiesta di valutazione di compatibilità con il Ptcp ai sensi della L.R. 12/2005;

Il Settore Territorio della Provincia di Monza e della Brianza, a seguito della suindicata nota del Comune di Concorezzo ha effettuato la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo con nota prot. prov. n. 37886 del 18/09/2020;

E' stato effettuato un incontro istruttorio di confronto con il Comune di Concorezzo in data 06/10/2020;

Il Settore Territorio della Provincia di Monza e della Brianza, nell'ambito del presente procedimento, ha predisposto la relazione istruttoria, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento sub A), per l'espressione della valutazione di compatibilità ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 dei documenti di variante generale del vigente Pgt del Comune di Concorezzo, in esito alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 03/09/2020, con il vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, con i criteri di gestione e manutenzione della RER nonché con la disciplina regionale introdotta in materia di riduzione del consumo di suolo e con l'integrazione Ptr (efficace dal 13/03/2019), esprimendo esito favorevole condizionato al recepimento delle indicazioni specificate nella relazione medesima;

La valutazione di compatibilità condizionata specificata nella su richiamata allegata relazione istruttoria è dovuta e corrispondente sia agli indirizzi ed agli obiettivi del vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, sia ai criteri di gestione e manutenzione della RER, sia ai criteri e agli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo.

Il Presidente della Provincia di Monza e della Brianza, con Decreto deliberativo presidenziale n.147 del 22/12/2020, ha preso atto della valutazione di compatibilità condizionata specificata nell'allegata relazione istruttoria, parte integrante del presente atto sub A), demandando al Direttore del Settore Territorio l'espressione del formale parere conforme a tale valutazione in applicazione dell'art.13 comma 5 della L.R. 11/03/2005 n.12 con separato e successivo atto.

3. RICHIAMI NORMATIVI

La Legge 7/04/2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e s.m.i.;

l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n.267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

gli art. 35 e 37 dello Statuto della Provincia di Monza e della Brianza, approvato con atto dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 30/12/2014;

l'art.5 della L.R. 28/11/2014 n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";

la Deliberazione Consiliare Regionale n. 411 del 19 dicembre 2018, esecutiva, con la quale è stata approvata l'"Integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) ai sensi della l.r. n. 31 del 2014 per la riduzione del consumo di suolo" efficace dal 13 marzo 2019 con la pubblicazione sul BURL n. 11, Serie Avvisi e concorsi, dell'avviso di approvazione;

l'art.13, comma 5 della L.R. 11/03/2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;

l'art. 3-ter, comma 3, della L.R. 86/1983 come modificata dall'art. 6 della LR 4/08/2011 n. 12;

4. PRECEDENTI

La Deliberazione del Consiglio Comunale di Concorezzo n.47 del 03/09/2020, esecutiva, con la quale è stata adottata la variante generale al proprio Pgt;

il Decreto Deliberativo presidenziale n.147 del 22/12/2020, avente ad oggetto la valutazione di compatibilità con il Ptcp ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 della variante generale del Pgt del Comune di Concorezzo adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 03/09/2020. Presa d'atto (I.E.).

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 22/12/2011, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp), ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12;

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il suddetto Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp);

la Pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi-n.43 del 23/10/2013 della sopracitata Deliberazione consiliare, da cui decorre l'efficacia del Ptcp;

la Determinazione Dirigenziale n. 2564 del 11/11/2014 "*Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo*", pubblicata sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 19/11/2014;

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 12/11/2018, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante alle Norme del Ptcp, pubblicata sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi- n. 1 del 02/01/2019;

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.35 del 19/12/2019, esecutiva, "*Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020. Approvazione*";

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 36 del 19/12/2019 "*Bilancio di previsione 2020-2021/2022. Approvazione.*";

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 18 del 18/02/2020 "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020. Approvazione*";

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 64 dell'11/06/2020, ad oggetto "*Piano esecutivo di gestione (PEG) 2020. Variazione*";

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 21 del 26/02/2019 ad oggetto "*Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione*";

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 71 del 25/06/2020, ad oggetto "*Aggiornamento funzionigramma e ripesatura delle posizioni dirigenziali. Approvazione.*";

DETERMINA

1. **DI** esprimere valutazione di compatibilità condizionata specificata nell'allegata relazione istruttoria del presente atto sub A), riguardante la variante generale del Pgt generale del Comune di Concorezzo, ritenendo tale valutazione dovuta e corrispondente sia agli indirizzi e agli obiettivi del vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, sia ai criteri di gestione e manutenzione della RER, sia ai criteri e agli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo, in applicazione dell'art.13, comma 5 della LR 11/03/2005 n.12;

2. **DI** comunicare al Comune di Concorezzo così come previsto dal Decreto Deliberativo Presidenziale n.147 del 22/12/2020, l'esito della valutazione di compatibilità condizionata affinché l'Amministrazione Comunale provveda al recepimento delle indicazioni specificate nell'allegata relazione istruttoria redatta dal Settore Territorio e chiedendo la tempestiva trasmissione alla Provincia di Monza e della Brianza degli atti di approvazione definitiva della variante generale.

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ai sensi dell'art.41 del D.lgs. 104/2010 ricorso giurisdizionale al T.A.R. e, in alternativa, ai sensi degli artt. 8 e ss. del D.P.R. n.1199/71, ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dal ricevimento del presente atto.

Il Responsabile del procedimento: Arch. Francesca Davino

Allegato: *Relazione istruttoria per l'espressione della valutazione di compatibilità al Ptcp della variante generale del Pgt del Comune di Concorezzo, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del*

03/09/2020, ai sensi della L.r. 12/2005 (All. A).

IL DIRETTORE
ARCH. ANTONIO INFOSINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
Protocollo Partenza N. 52409/2020 del 23-12-2020
Allegato 1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente