

SCHEMA RIASSUNTIVO DEGLI ONERI

approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 21 luglio 2015

Destinazione	Unità di misura		Nuova edificazione	Ristrutturazione			
				Senza demolizione e ricostruzione (art. 44 c. 10 L.R. 12/05)	Con demolizione e ricostruzione (art. 44 c. 11 L.R. 12/05)	(art. 17 c. 4bis d.P.R. 380/01)	
Residenza Zona A	€/m ³	primaria	7,17	2,87	3,58	5,73	
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29	
Residenza Zona B		primaria	8,60	3,44	4,30	6,88	
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29	
Residenza Zona C –ambiti attuativi		primaria	12,90	5,16	6,45	10,32	
		secondaria	16,61	6,65	8,31	13,29	
Industria ed artigianato	€/m ²	primaria	32,65	13,06	16,33	26,12	
		secondaria	18,31	7,33	9,16	14,65	
		smaltimento rifiuti	8,28	3,31	4,14	6,62	
Industria alberghiera		primaria	48,78	19,51	24,39	39,02	
		secondaria	33,60	13,44	16,80	26,88	
Attività commerciale e direzionale		primaria	110,80	44,32	55,40	88,64	
		secondaria	39,90	15,96	19,95	31,92	
Parcheggi coperti e silos autoveicoli		€/posto autoveicolo	primaria	443,22	177,29	221,61	354,57
			secondaria	159,60	63,84	79,80	127,68
Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali		€/m ²	primaria	22,16	8,86	11,08	17,73
			secondaria	7,98	3,19	3,99	6,38
Attrezzature sportive			primaria	11,08	4,43	5,44	8,86
	secondaria		3,99	1,60	2,00	3,19	
Attrezzature per lo spettacolo	primaria		33,24	13,30	16,62	26,59	
	secondaria		11,97	4,79	5,99	9,58	
Costo di costruzione	€/m ²		413,63	determinato con determina del Responsabile del Settore Urbanistica ed Ambiente n. 565 del 20 novembre 2020			
Maggiorazione contributo di costruzione art. 43 comma 2 bis L.R. 12/2005			5%				