



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e Brianza

Prot. n. del

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L.R. 12/2005

PARERE MOTIVATO

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTE

- le direttive CEE del Consiglio e del Parlamento Europeo concernenti la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente e la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale;

RICHIAMATE

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" che introduce all'articolo 7 il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e all'articolo 13 individua la necessità di consultare soggetti interessati al P.G.T., nonché di individuare le forme di partecipazione di soggetti pubblici e privati;
- l'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" che annovera il P.G.T. tra i piani soggetti a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- la D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni (D.G.R. 30/12/2009 n. VIII/10971 e D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761);
- il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 21 dicembre 2015 con la quale è stato dato avvio al procedimento per la redazione degli atti del P.G.T. e della V.A.S.;

Visto l'avviso di avvio del procedimento per la V.A.S. relativa al P.G.T. di questo Comune, pubblicato in data 8 gennaio 2016 oltre che all'Albo Pretorio, sul sito web – sivas, nel sito web del comune, su manifesti affissi in appositi spazi ed in un giornale locale;

Richiamate la deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 27 settembre 2017 e la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 30 maggio 2018, esecutive ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati:

i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:

- A.R.P.A. Lombardia;
- A.S.L. della Provincia di Monza e della Brianza;
- AIPO Agenzia Interregionale per il Fiume Po;
- Sovrintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici e Sovrintendenza per i beni Archeologici della Provincia di Milano;
- A.L.S.I. Alto Lambro Servizi Idrici s.p.a.
- Brianzacque s.r.l.



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e Brianza

- C.E.M. Ambiente;
- Regione Lombardia (D.G. Territorio e Urbanistica, D.G. Qualità dell'Ambiente e D.G. Infrastrutture e Mobilità);
- Provincia di Monza e della Brianza;
- Metropolitana Milanese;
- Milano Serravalle - Milano Tangenziali;
- Terna S.p.A. – rete elettrica nazionale
- Comuni contermini: Agrate Brianza, Arcore, Monza, Villasanta, Vimercate;
- Enti erogatori di servizi (Enel, Italgas, Telecom, Amiacque e altri)

settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

- Federazione Italiana Coldiretti
- Unione Commercianti Monza e Brianza
- Confindustria Monza e Brianza
- Commercianti Concorezzo
- Associazione Gas Pane e Rose
- Associazione Parchi del Vimercatese
- Associazioni Sportive presenti sul territorio
- Associazioni di Volontariato presenti sul territorio

Vista la prima conferenza di valutazione tenutasi in data 9 luglio 2018 ed il verbale depositato di cui al prot. n. 14333 del 9 luglio 2018;

Dato atto che ai sensi dell'art. 13 comma 3 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., preventivamente all'adozione della variante al PGT, è stata avviata la fase di consultazione delle parti sociali ed economiche con pubblicazione di avviso di consultazione all'albo pretorio informatico comunale dal 21/01/2020 per 30 gg ed è stata inviata comunicazione alle parti sociali ed economiche con nota registrata al protocollo comunale n. 1678 del 21/01/2020 e con incontro dedicato tenutosi in data 03/02/2020;

Dato atto che tutta la documentazione inerente la proposta di piano è stata pubblicata sul sito web – sivas regionale e sul sito web del comune.

Dato atto che sono pervenute le seguenti osservazioni nei termini e già richiamate nel verbale della seconda conferenza tenutasi in data 27 febbraio 2020, allegate in calce alla presente, da:

- 1) BRIANZACQUE SRL del 24/01/2020, prot. 1930
- 2) SOPRINTENDENZA per i Beni Archeologici della Lombardia del 28/01/2020, prot. 2276
- 3) MILANO SERRAVALLE – MILANO TANGENZIALI del 29/01/2020 prot. 2362
- 4) ATO Monza e Brianza del 29/01/2020, prot. 2364
- 5) GRASSI GUIDO e altri del 17/02/2020, prot. 3692
- 6) COLOMBO RUGGERO del 18/02/2020 prot.3825
- 7) ROLLA MANUELA LUIGIA e CESANA CLAUDIA SILVIA del 19/02/2020 prot.3940
- 8) LEGAMBIENTE del 19/02/2020 prot. 3953
- 9) L.M.P. SRL del 19/02/2020 prot. 3961



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e Brianza

- 10) BRAMBILLA GIOVANNA e BRAMBILLA ROBERTO del 19/02/2020 prot. 4000
- 11) CASCINA S. VINCENZO ONLUS del 20/02/2020 prot.4059
- 12) PONZETTI ARMANDO del 20/02/2020 prot. 4095
- 13) Associazione START-UP Cultura del 20/02/2020 prot. 4105
- 14) BLUWATER SRL del 21/02/2020 prot. 4147
- 15) PROVINCIA MONZA e BRIANZA del 21/02/2020 prot. 4163
- 16) Lista Civica LA RONDINE del 21/02/2020 prot. 4176
- 17) ASSOLOMBARDA del 21/02/2020 prot. 4181
- 18) FUMAGALLI - BRAMATI del 24/02/2020 prot. 4278
- 19) ENEL DISTRIBUZIONE SPA del 26/02/2020 prot. 4452

Visto il verbale della conferenza conclusiva, precedentemente richiamato, nel quale si era stabilito di considerare i contributi pervenuti da enti invitati che non lo avessero espresso nei termini o che non fossero stati presenti alla conferenza VAS, si dà atti che sono pervenute le seguenti note, allegate al presente atto:

- 20) PARCO VALLE LAMBRO prot.1203 del 27/02/2020;
- 21) ATS BRIANZA prot. 4679 del 28/02/2020;

Dato atto che in allegato alla presente, quale parte integrante, è stato redatto documento, denominato "Allegato 1 - *Valutazione da parte dell'Autorità competente d'intesa con l'Autorità procedente dei pareri pervenuti in sede di consultazione di VAS*" riportante tutti i contributi pervenuti dandone descrizione delle osservazioni prodotte e degli esiti e delle azioni da intraprendere in relazione alle modifiche da apportare al Documento di Piano ed agli altri strumenti in generale;

Dato atto che si ritiene opportuno evidenziare che nel Rapporto Ambientale e nella proposta di Variante Generale sono state apportate le necessarie modifiche affinché:

- a) risultino superate le criticità evidenziate, nel R.A. in sede di presentazione, applicando tutte le possibili cautele ed opere di mitigazione in relazione alle matrici aria, con valutazione degli impatti di traffico, e fattori climatici, alle acque superficiali, ai rifiuti;
- b) sia promossa la soluzione di situazioni di incompatibilità ambientale o di degrado causate dalla contiguità e/o promiscuità delle attività produttive, eventualmente presenti all'interno del tessuto consolidato, con la funzione residenziale, ovvero la presenza di aree dismesse o degradate, anche mediante il ricorso a meccanismi premiali sia per la delocalizzazione delle suddette aziende sia per il recupero funzionale delle aree;
- c) siano valutate le possibilità trasformative delle aree a partire dalle specifiche qualità dei suoli, dalle sensibilità ambientali delle aree inedificate esistenti con particolare attenzione alla qualità del paesaggio e ad un maggior chiarezza nella specificazione delle misure di compensazione ambientale adottate;



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e Brianza

Dato atto che il territorio comunale non è interessato dalla presenza di siti protetti della "Rete Natura 2000"

DECRETA

- 1) di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, per 5 l'adozione della variante generale al PGT, **PARERE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale del PGT a condizione che si proceda, con il recepimento di quanto esposto nell'Allegato 1 "*Valutazione dei pareri pervenuti in sede di consultazione di VAS da parte dell'Autorità competente d'intesa con l'Autorità procedente*" facente parte integrante e sostanziale del presente parere e secondo le modalità indicate.

Sul recepimento di quanto indicato dal Parere Motivato, l'Autorità Procedente dovrà darne riscontro al fine dell'espressione di parere motivato finale;

- 2) di prevedere un aggiornamento del Rapporto Ambientale con emissione di ulteriore Parere Motivato, nel caso in cui si verificasse una delle seguenti condizioni, considerate variazioni significative a fini delle valutazioni di sostenibilità del Piano:
 - introduzione, in sede di approvazione del PGT in Consiglio Comunale, di nuovi ambiti di trasformazione, ovvero di rispetto a quelli considerati nel presente Rapporto Ambientale;
 - qualora fossero introdotte modifiche, in sede di approvazione del PGT in Consiglio Comunale, ritenute significative e tali da necessitare ulteriori analisi e valutazioni ambientali

L'Autorità competente per la V.A.S.
Arch. Elisabetta Della Giovanna

Visto: L'Autorità Procedente per la V.A.S.
Arch. Marco Mauro Polletta

Concorezzo, 9 luglio 2020