



Concorezzo, 19 Febbraio 2020

Gent. ssimo Sindaco
Comune di
CONCOREZZO

Oggetto: segnalazione e osservazione per la VAS Comune di Concorezzo.

Gentilissimo Sindaco,

la realtà di Cascina S. Vincenzo quale punto di riferimento territoriale per la tematica dell'autismo è un elemento che qualifica e arricchisce la considerevole e ricca esperienza del terzo settore della città di Concorezzo, esperienza della quale l'intera comunità concorezzese deve andar fiera.

Nel corso di questi anni l'Associazione Cascina S. Vincenzo onlus ha sempre meglio definito e applicato il modello di approccio alla disabilità autistica che, all'interno delle linee guida stabilite dall'Istituto Superiore di Sanità, presenta delle particolarità innovative che hanno fatto sì che, al pari di altri enti ben più blasonati ed importanti per storia e professionalità, siamo stati convocati al tavolo di lavoro regionale per la stabilizzazione dell'esperienza sperimentale nei protocolli di Regione Lombardia.

Tuttavia il migliore riconoscimento della validità dell'approccio di Cascina S. Vincenzo è il costante aumento delle famiglie che si rivolgono a noi: ad oggi sono oltre 100 le famiglie che Cascina S. Vincenzo ha in carico. Evidentemente le famiglie con una persona con autismo trovano a Cascina S. Vincenzo delle risposte che, tramite un'equipe fortemente motivata e specializzata, sono utili, adeguate ed inesistenti altrove.

Oggi la realtà di Cascina S. Vincenzo non è più soltanto una interessante ed utile espressione del terzo settore di Concorezzo. Si tratta ormai **di un servizio di pubblica utilità** che il cosiddetto "privato sociale" offre alla intera comunità in surroga alle mancanze dell'ente pubblico.

Il progetto sperimentale di Case Management di Cascina S. Vincenzo è stato contrattualizzato dalla ATS Brianza e quindi **circa un centinaio di famiglie utilizzano il voucher previsto dalla L.R. 392/2013 e seg. presso la nostra struttura.**

Via Cascina San Vincenzo, 5 20863 Concorezzo (MB)
Cod. Fisc. 94046110154

www.cascinasanvincenzo.org info@cascinasanvincenzo.org

Conto Corrente Postale n° 95684239

Intestato a: Ass. Cascina S. Vincenzo

Banca Popolare Etica - Filiale di Milano

IBAN: IT82 0 05018 01600 000000149479

COPIA CARTA CEAD DI ORIGINALE DIGITALE - Protocollo N° 0004059 del 20/02/2020 09:19:59 Tipo : E
Riproduzione cartacea ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Lo stesso Comune di Concorezzo con la deliberazione n. 52 del 17/04/2019 **ha approvato il nostro progetto “AUT-ONOMIA” accreditando il nostro centro** coerentemente con quanto previsto dalla L. 328/2000 *“Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”* che assegna ai Comuni compiti di programmazione, progettazione e realizzazione del sistema locale dei servizi sociali a rete e, in particolare l’art. 11, prevede che i **servizi e le strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale siano autorizzati e accreditati dai Comuni** in conformità ai requisiti stabiliti dalle normative regionali e con la la L.R. 3/2008 *“Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale”* di Regione Lombardia che definisce i compiti delle unità di offerta sociali e le modalità di accesso alla rete delle unità di offerta e dettaglia inoltre le competenze istituzionali specificando all’art.13 che i comuni:

- programmano, progettano e realizzano la rete locale delle unità di offerta, nel rispetto degli indirizzi ed obiettivi stabiliti dalla Regione;
- **riconoscono e promuovono la sperimentazione di “unità di offerta e di nuovi modelli gestionali nell’ambito della rete sociale, nel rispetto della programmazione regionale”.**

La struttura di Cascina S. Vincenzo è utilizzata ormai a pieno regime per le terapie singole, di gruppo e per i momenti formativi rivolti alle famiglie e agli operatori ed insegnanti. Tutto ciò comporta tuttavia una serie di difficoltà logistiche legate all’accessibilità della struttura, in particolare riguardo i parcheggi. Il parcheggio interno è spesso insufficiente e la ristrettezza di via S. Vincenzo non consente un parcheggio laterale alla via. Per altro la tipologia di utenza, minori spesso difficilmente gestibili e controllabili da parte dei genitori e dei nonni che li accompagnano, rendono estremamente pericolosa l’eventualità di un parcheggio ad esempio presso il benzinaio Repsol a causa dell’attraversamento della strada provinciale.

Cascina S. Vincenzo ha ottenuto in comodato d’uso una fascia di prato di circa 16 m. di profondità come rappresentato nella cartina allegata di fronte alla struttura.

Attualmente quindi, nei momenti nei quali il parcheggio interno è pieno, gli utenti utilizzano tale spazio per un **momentaneo parcheggio dei veicoli per i momenti di elevata affluenza**. Purtroppo però quando le condizioni atmosferiche non sono adeguate tale spazio diventa inagibile: già in diverse occasioni è stato necessario l’intervento del trattore per muovere i veicoli che slittavano e non riuscivano a fare manovra ed uscire dal prato, senza contare il disagio da parte degli utenti per il fango.

L’Associazione Cascina S. Vincenzo ben comprende ed ha a cuore le tematiche ambientali: per tale ragione chiediamo di poter fare dei lavori che, preservando per quanto possibile le caratteristiche originali dei siti originariamente a prato e in particolare gli elementi di permeabilità degli orizzonti pedologici, rendano agibile e più decorosa tale area.

Non si tratta di realizzare un “parcheggio formale”: chiediamo solo la possibilità di realizzare alternativamente o una struttura tipo “prato armato” con la posa di strutture poligonali in plastica che preservando la struttura a prato consente il passaggio dei veicoli oppure la stesura di uno strato in ghiaia di fiume naturale previa rimozione della parte superficiale più fangosa **per la sosta momentanea dei veicoli degli utenti portatori di handicap.**

Entrambi le ipotesi garantiscono la permeabilità dei suoli e quindi la coerenza con la normativa regionale sull’invarianza idraulica e una semplice modalità di rimozione qualora non fosse più necessario l’uso di tale area per il parcheggio temporaneo dei mezzi.

Tra l’altro i rischi di contaminazione ambientale sono risibili visti i tempi di permanenza dei veicoli (le terapie sono della durata di un’ora) e comunque inferiori alle aree di sosta e/o di transito veicolare che anche in questo comune sono state realizzate con una struttura di tipo drenante (es. in autobloccanti).

Si richiede pertanto che nella revisione degli strumenti di pianificazione del territorio il Comune di Concorezzo, coerentemente con le intenzioni della citata delibera n. 52/19, promuova le iniziative proposte dalla nostra associazione e tenga in conto l’esigenza sopra manifestata anche in relazione alla tipologia di utenza e alle caratteristiche del servizio.

Cordiali saluti.



Evem Fumagalli

Presidente

Ass. Cascina S. Vincenzo onlus



VIA S. VINCENZO



AREA PARCHEGGIO

Ingresso parcheggio

Ingresso
a Cascina S. Vincenzo



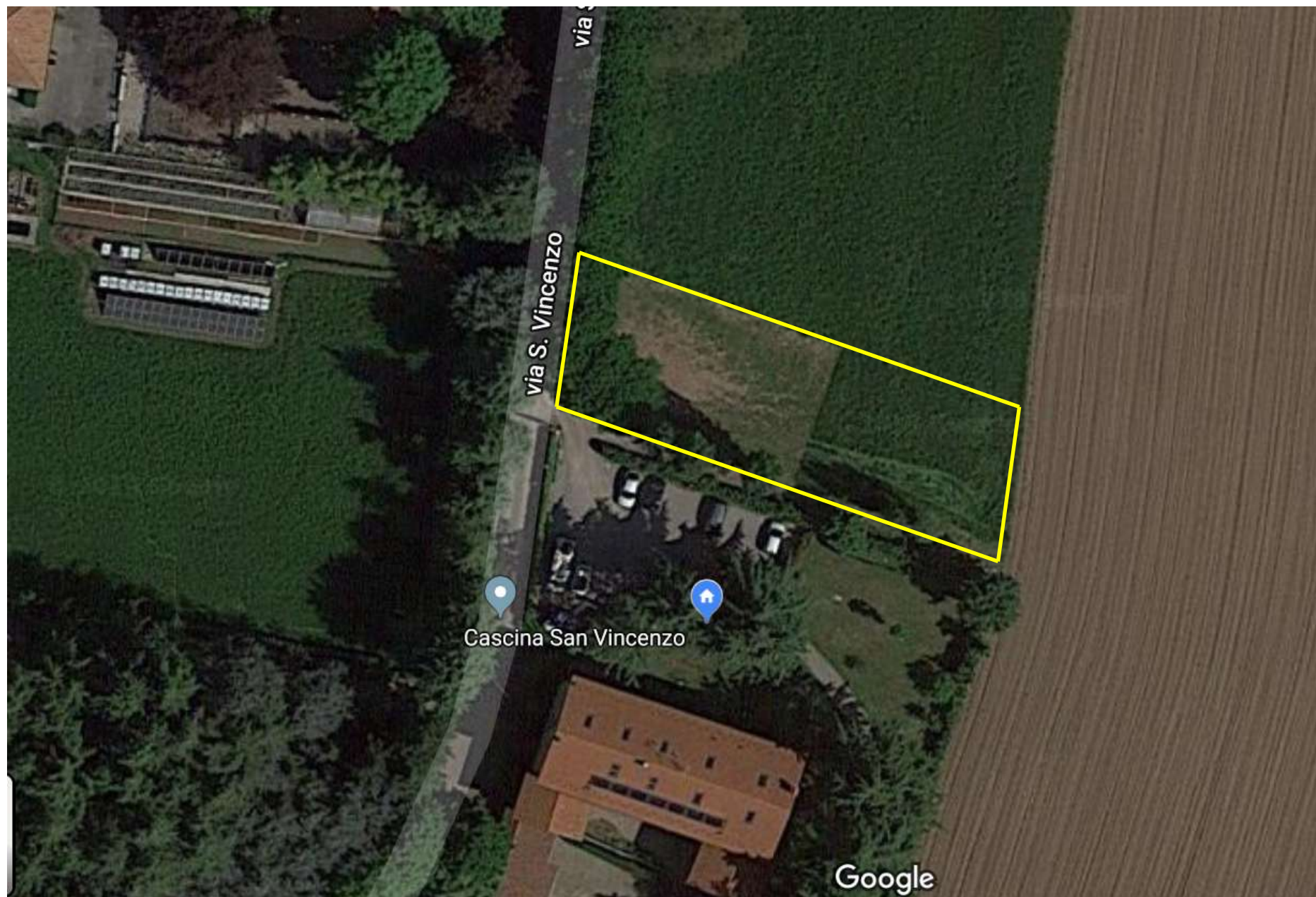
NO PARK - lasciare libero il transito per accesso trattore

alberi esistenti

CASCINA S. VINCENZO
PARCHEGGI INTERNI
(mamme con bambini piccoli)

aree a verde e
spazi gioco

siepe esistente



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Protocollo N° 0004059 del 20/02/2020 09:19:59 Tipo : E
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.