



**Comune di Concorezzo**  
 Provincia di Monza e Brianza



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - l.r. n° 12/2005

**PIANO DELLE REGOLE**

**Elaborato conoscitivo**  
 Nucleo storico - Classificazione degli elementi costitutivi

PR 6

Scala: 1:1000

PROGETTO  
 Architetto Alberto Sacchi, con la collaborazione di:  
 Architetto Alfredo Viganò e architetti Marco Rota, Cinzia Cornalba, Cecilia Tangari  
 Valutazione Ambientale Strategica: ITER - ingegneria del Territorio s.r.l.  
 Studi geologici, idrogeologici e sismici: dott. geologo Fabrizio Zambra  
 Zonizzazione acustica: architetto Cristiana Bernasconi  
 Analisi viabilistiche: Centri Studi Traffico

UFFICIO TECNICO DEL COMUNE  
 Architetto Marco Polletta coordinatore servizi sul territorio  
 Architetto Maria Moalli responsabile del servizio urbanistica e edilizia privata  
 Geometra Natale Villa istruttore servizio urbanistica e edilizia privata

SINDACO  
 Riccardo Borgonovo

ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
 Walter Magni

giugno 2011

**CLASSIFICAZIONE DEGLI ELEMENTI COSTITUTIVI DEL TESSUTO EDILIZIO**

-  Perimetro della zona A del PRG
-  Edifici soggetti a vincolo ex l.r. 42/2004 o individuati come meritevoli di tutela
-  Aree pertinenti a edifici soggetti a vincolo ex l.r. 42/2004 o individuati come meritevoli di tutela
-  Complessi edilizi unitari dell'impianto storico
-  Corti dell'impianto storico
-  Sistemi edilizi con valore d'insieme, di interesse storico e/o ambientale
-  Cortine edilizie meritevoli di conservazione / riqualificazione
-  Tessuto edilizio di completamento di limitato valore storico o ambientale
-  Vuoti e fratture del tessuto edilizio
-  Edifici incongrui (tipologicamente o dimensionalmente)

-  Edifici incongrui (per destinazione non compatibile)
-  Giardini e parchi storici
-  Verde privato di valore ambientale
-  Verde pubblico d'interesse paesaggistico - ambientale
-  Area per attrezzature sportive parrocchiali
-  Alberi monumentali
-  Collegamenti pedonali esistenti o possibili di interesse collettivo
-  Nuova viabilità pedonale pubblica