



Comune di Concorezzo
 Provincia di Monza e della Brianza



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - l.r. n° 12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato conoscitivo
 Uso del suolo - destinazioni in atto

PR 1

Scala: 1:5000

PROGETTO
 Architetto Alberto Secchi, con la collaborazione di
 architetto Alfredo Vigano e architetti Marco Rosa, Cinzia Comabba, Cecilia Tangan
 Valutazione Ambientale Strategica: ITER - Ingegneria del Territorio s.r.l.
 Studi geologici, idrogeologici e sismici: dott. geologo Fabrizio Zambra
 Zonizzazione acustica: architetto Cristiana Bemasconi
 Analisi viabilistiche: Centri Studi Traffico

UFFICIO TECNICO DEL COMUNE
 Architetto Marco Polletta coordinatore servizi sul territorio
 Architetto Monia Moalli responsabile del servizio urbanistica e edilizia privata
 Geometra Natale Villa istruttore servizio urbanistica e edilizia privata

SINDACO
 Riccardo Borgonovo

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Walter Magni

giugno 2011

Nucleo di antica formazione

- Perimetro del nucleo storico (zona A del P.R.G.)
- Aree edificate del nucleo storico a destinazione prevalentemente residenziale - Cascine storiche

Tessuto edilizio consolidato di recente formazione

- Aree del tessuto edilizio consolidato a prevalente destinazione residenziale
- Aree del tessuto edilizio consolidato con rilevante presenza di attività produttive
- Aree del tessuto edilizio consolidato con iniziative di completamento in corso (previsioni del P.R.G.)
- Aree del tessuto edilizio consolidato a destinazione produttiva
- Aree del tessuto edilizio consolidato a prevalente destinazione terziario - commerciale o ricettiva
- Stabilimenti a rischio d'incidente rilevante
- Aree per impianti di distribuzione di carburanti

- Aree pubbliche o di uso pubblico per servizi e attrezzature di interesse comune
- Attrezzature tecnologiche
- Aree verdi e sportive
- Verde privato di valore ambientale
- Localizzazione dei pozzi di captazione dell'acqua potabile con area di rispetto assoluta di 10 m e fascia di rispetto
- Territorio agricolo
- Aree agricole pertinenti al PLIS (Parco della Cavallera)
- Aree boscate (P.I.F.)
- Fasce boscate (P.I.F.)
- Area di pertinenza della stazione M2 e del parcheggio d'interscambio
- Stazione e linea M2
- Tratto della linea M2 da realizzarsi in trincea
- Percorsi ciclo pedonali esistenti esterni all'edificato
- Piste ciclabili esistenti