

Comune di Concorezzo

Provincia di Monza e della Brianza

PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE Legge 447/1995 - L.R.13/2001



MODULISTICA

PCA D4

PROGETTO

Architetto Alberto Secchi, con la collaborazione di:
architetto Alfredo Viganò e architetti Marco Rota, Cinzia Cornalba, Cecilia Tangari
Valutazione Ambientale Strategica: ITER - ingegneria del Territorio s.r.l.
Studi geologici, idrogeologici e sismici: dott. geologo Fabrizio Zambra
Zonizzazione acustica: architetto Cristiana Bernasconi
Analisi viabilistiche: Centri Studi Traffico

UFFICIO TECNICO DEL COMUNE

Architetto Marco Polletta coordinatore servizi sul territorio
Architetto Monia Moalli responsabile del servizio urbanistica e edilizia privata
Geometra Natale Villa istruttore servizio urbanistica e edilizia privata

SINDACO

Riccardo Borgonovo

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Walter Magni

febbraio 2012

INDICE

RICHIESTA DI LICENZA DELL'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ	3
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AD ESERCITARE ATTIVITÀ IN DEROGA AI VALORI LIMITE DELLE IMMISSIONI SONORE, AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA LEGGE 447/95	6
RILASCIO AUTORIZZAZIONE DI DEROGA AI LIMITI.....	8
PER RICHIESTA.....	9
INDICAZIONI PER L'AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.....	11
ISOLAMENTO ACUSTICO DEGLI EDIFICI.....	11
INDICAZIONI PER L'ITER AMMINISTRATIVO.....	14

RICHIESTA DI LICENZA DELL'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CONCOREZZO

Il sottoscritto

in qualità di: Legale rappresentante / titolare / altro

della ditta

Cod. Fiscale Partita I.V.A

sede legale

sede operativa

telefono, fax

DICHIARA

- di conoscere il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio del Comune di Concorezzo;
- che la classificazione acustica dell'area nella quale è inserito l'edificio sede dell'attività corrisponde a: classe.....;
- di aver adottato le misure necessarie per garantire il rispetto della Legge Quadro n. 447/95, dei suoi Decreti e regolamenti attuativi, delle norme fissate nel Piano di Zonizzazione Acustica;
- in particolare che, nell'esercizio dell'attività, verranno rispettati:
 - i limiti di zona diurno;
 - i limiti di zona notturno;
 - il criterio differenziale, all'interno delle abitazioni.
- Che il progetto non rientra tra le opere indicate all'art. 8, commi 2-3-4 della Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e all'Art. 10 e 11 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica.
- Che il progetto rientra tra le opere indicate all'art. 8, commi 2-3-4 della Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e all'Art. 10 e 11 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica, quindi allega:
 - valutazione previsionale d'impatto acustico.

In fede.

data _____

firma

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AD ESERCITARE ATTIVITÀ IN DEROGA AI VALORI LIMITE DELLE IMMISSIONI SONORE, PER ATTIVITÀ RUMOROSA TEMPORANEA CAUSA CANTIERI EDILI, STRADALI O ASSIMILABILI.

Si intendono implicitamente autorizzate negli atti rilasciati dal Comune, le attività lavorative nell'ambito di cantieri edili e stradali relativi ad opere pubbliche e private, purché si svolgano: in giorni feriali ore 7.00 alle ore 12.00 e dalle ore 13.30 alle ore 19.00 il sabato mattina dalle ore 8.00 alle ore 12.00. Nei giorni festivi ed in orari diversi, le attività di cui sopra dovranno essere specificatamente autorizzate.

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CONCOREZZO

Il sottoscritto

in qualità di: Legale rappresentante / titolare / altro

della ditta

Cod. Fiscale Partita I.V.A

sede legale

sede operativa

telefono, fax

chiede

che nei giorni dal _____ al _____

e negli orari _____

in via _____ n. _____

si svolgerà l'attività rumorosa a carattere temporaneo consistente in

A tal fine il sottoscritto si impegna a prendere visione della normativa nazionale in materia, del Regolamento Comunale ed a rispettare quanto previsto nell'autorizzazione sindacale.

Allega la seguente documentazione:

- 1) Relazione attestante che i macchinari utilizzati rientrano nei limiti di emissione sonora previsti per la messa in commercio della normativa nazionale e comunitaria vigente entro i tre anni precedenti la richiesta;
- 2) Elenco dei livelli di emissione sonora delle macchine che si intende utilizzare e per le quali la normativa nazionale prevede l'obbligo di certificazione acustica (DM n. 588/87, D.Lgs. n. 135/92 e D.LGS. n. 137/92);
- 3) Elenco di tutti gli accorgimenti tecnici e procedurali che saranno adottati per la limitazione del disturbo;
- 4) Pianta dettagliata e aggiornata dell'area di intervento con l'identificazione degli edifici di civile abitazione.

I Documenti di cui ai punti 1), 2) e 3) dovranno essere redatti da tecnico competente

data _____

firma

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AD ESERCITARE ATTIVITÀ IN DEROGA AI VALORI LIMITE DELLE IMMISSIONI SONORE, AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA LEGGE 447/95

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CONCOREZZO

Il sottoscritto

in qualità di: Legale rappresentante / titolare / altro

della ditta

Cod. Fiscale Partita I.V.A

sede legale

sede operativa

telefono, fax

DICHIARA

che nei giorni dal _____ al _____

e negli orari _____

in via _____

si svolgerà l'attività rumorosa a carattere temporaneo consistente in

- di conoscere il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio del Comune di Concorezzo;
- che e la classificazione acustica dell'area nella quale si svolgerà l'attività temporanea in oggetto è identificata in classe, con limite di immissione di dB(A) diurni e dB(A) notturni;
- di aver adottato le seguenti misure utili alla mitigazione delle immissioni sonore nelle aree circostanti relative alla attività che si svolgerà.

Descrizione delle sorgenti sonore: [eventuale allegato]

Descrizione delle misure di mitigazione adottate: [eventuale allegato]

CHIEDE

che gli sia concessa, dal _____
al _____
e _____ negli
orari _____
_____ deroga ai limiti fissati dalla Legge Quadro n. 447/95, dai Decreti attuativi della
legge 447/95 e dalla Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale.

DATA _____

FIRMA

—

RILASCIO AUTORIZZAZIONE DI DEROGA AI LIMITI

Vista la domanda presentata da _____
si rilascia deroga ai limiti acustici di zona, al criterio differenziale e per le componenti tonali ed impulsive.

Non dovranno essere superati i dB(A) espressi come LAeq del periodo soggetto a deroga.

I limiti in deroga riguardano il rispetto dei limiti di zona in corrispondenza delle abitazioni acusticamente più vicine al luogo nel quale si svolge l'attività ed all'intera area eventualmente definita dall'Amministrazione. Per quanto riguarda il criterio differenziale, le componenti tonali ed impulsive, la deroga è valida su tutto il territorio comunale.

[Nel caso in cui le immissioni sonore prodotte dall'attività temporanea possano riguardare aree di comuni confinanti, la proposta di deroga viene inviata all'amministrazione interessata chiedendo una risposta entro 15 giorni. In assenza di risposta entro la data assegnata, si provvederà a rilasciare autorizzazione in deroga nei termini indicati.]

PER RICHIESTA

- *Piano Attuativo*
- *Permesso a costruire*
- *Denuncia di Inizio Attività*
- *Segnalazione Certificata Inizio Attività*
- *Agibilità*

AL SINDACO DEL COMUNE DI
CONCOREZZO

Il sottoscritto

in qualità di: committente/ legale rappresentante / titolare / altro

della ditta

Cod. Fiscale Partita I.V.A

sede legale

sede operativa

telefono, fax

in riferimento alla domanda di

per la costruzione /ristrutturazione de l'edificio / gli edifici situati in via

Progettista

Direttore Lavori

DICHIARA

- di conoscere il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio del Comune di Concorezzo e che la classificazione acustica dell'area in cui si trova l'edificio corrisponde a: classe
- di aver adottato le misure necessarie per garantire il rispetto della Legge Quadro n. 447/95, dei suoi Decreti e regolamenti attuativi;

- Che il progetto non rientra tra le opere indicate all'art. 8, commi 2-3-4 della Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e all'Art. 10 e 11 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica.
- Che il progetto rientra tra le opere indicate all'art. 8, commi 2-3-4 della Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e all'Art. 10 e 11 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica, quindi allega:
 - valutazione previsionale di clima acustico
(redatta da un tecnico competente in acustica ambientale)
 - valutazione previsionale d'impatto acustico
(redatta da un tecnico competente in acustica ambientale)
- Che si tratta di un intervento sul patrimonio edilizio esistente che ne modifica le caratteristiche, quindi allega
 - dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 1997 e dal Regolamento Comunale, come previsto dalla L.R. 13/01
- Che si tratta di un progetto relativo a nuove costruzioni, quindi allega
 - valutazione e dichiarazione da parte di un tecnico competente in acustica ambientale che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 1997 e dal Regolamento Comunale.

DATA _____

IL COMMITTENTE

—

IL TECNICO PROGETTISTA
LAVORI
(firma e timbro)

IL DIRETTORE
(firma e timbro)

INDICAZIONI PER L'AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

TITOLO III DISPOSIZIONI SULL'ATTIVITÀ EDILIZIA

CAPO III REQUISITI DELLE COSTRUZIONI IN RELAZIONE AGLI SPAZI FRUIBILI

SEZIONE I Requisiti di comfort ambientale

\

ISOLAMENTO ACUSTICO DEGLI EDIFICI

GENERALITA'

- La natura e le caratteristiche tecnologiche dei materiali utilizzati per la costruzione degli edifici e la loro messa in opera devono essere tali da garantire una adeguata protezione acustica agli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, da impianti o apparecchi comunque installati negli edifici, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni.
- Agli effetti dell'isolamento acustico, gli edifici devono essere realizzati nel rispetto delle disposizioni legislative dettate in materia dallo Stato nell'ambito della Legge 26.10.1995 n. 447 "Legge Quadro sull'inquinamento acustico" e sue eventuali modificazioni o integrazioni. e dalla Legge Regionale 10 agosto 2001 n. 13 e sue eventuali modificazioni o integrazioni, nonché dei provvedimenti emanati in applicazione di dette leggi.
- In ogni caso devono essere rispettate le prescrizioni di cui al D.P.C.M. 5/12/97 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici" e sue eventuali modificazioni o integrazioni.
- Le richieste di concessione edilizia per la realizzazione di nuovi edifici produttivi e di nuovi impianti devono essere accompagnate da una relazione sulle caratteristiche acustiche degli edifici o degli impianti, ove siano illustrati i materiali e le tecnologie utilizzate per l'insonorizzazione e per l'isolamento acustico in relazione all'impatto verso l'esterno.

GRANDEZZE DI RIFERIMENTO

- Gli ambienti abitativi (così come definiti all'art.2, comma 1, lettera B, della Legge. 447/95 "ogni ambiente interno a un edificio destinato alla permanenza di persone o di comunità ed utilizzato per le diverse attività umane, fatta

eccezione per gli ambienti destinati ad attività produttive per i quali resta ferma la disciplina di cui al decreto legislativo 15 agosto 1991, n.277 salvo per quanto concerne l'immissione di rumore da sorgenti sonore interne ai locali in cui si svolgono le attività produttive") sono classificati alla Tabella A del D.P.C.M. 5/12/97.

Tabella A - CLASSIFICAZIONI, DEGLI AMBIENTI ABITATIVI (art. 2)
<i>categoria A:</i> edifici adibiti a residenza o assimilabili;
<i>categoria B:</i> edifici adibiti ad uffici e assimilabili;
<i>categoria C:</i> edifici adibiti ad alberghi, pensioni ed attività assimilabili;
<i>categoria D:</i> edifici adibiti ad ospedali, cliniche. case di cura e assimilabili;
<i>categoria E:</i> edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli e assimilabili;
<i>categoria F:</i> edifici adibiti ad attività ricreative o di culto o assimilabili;
<i>categoria G:</i> edifici adibiti ad attività commerciali o assimilabili.

- I valori limite delle grandezze che determinano i requisiti acustici passivi dei componenti degli edifici e delle sorgenti sonore interne, sono riportati in Tabella B del D.P.C.M. 5/12/97.

Tabella B					
Requisiti acustici passivi degli edifici e degli impianti tecnologici					
Categorie tabella A	Parametri				
	R'_w	D_{2m,nT,w}	L'_{nT,w}	L_{ASmax}	L_{Aeq}
D	55	45	58	35	25
A,C	50	40	63	35	35
E	50	48	58	35	25
B,F,G	50	42	55	35	35

Valori di R'_w riferiti ad elementi di separazione tra due distinte unità immobiliari.

Nota: con riferimento all'edilizia scolastica, i limiti per il tempo di riverberazione sono quelli riportati nella circolare del Ministero dei lavori pubblici n°3150 del 22 maggio 1967, recante i criteri di valutazione e collaudo dei requisiti acustici degli edifici scolastici.

PROCEDURE

- I progetti relativi ad interventi sul patrimonio edilizio esistente che ne modifichino le caratteristiche acustiche devono essere corredati da dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 1997 e dal Regolamento Comunale, come previsto dalla L.R. 13/01.
- I progetti relativi a nuove costruzioni, devono essere corredati da valutazione e dichiarazione da parte di un tecnico competente in acustica ambientale che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 1997 e dal Regolamento Comunale.

- Nella valutazione e dichiarazione allegata alla istanza, il calcolo previsionale, redatto secondo le norme tecniche vigenti e/o cogenti, UNI EN 12354-1/2/3, e comunque secondo le norme di buona tecnica, deve contenere le indicazioni per gli interventi e gli accorgimenti previsti per il raggiungimento di detti valori; nella relazione dovranno essere chiaramente indicate le metodologie ed i dati presi a base dei calcoli.
- La valutazione e dichiarazione allegata alla istanza dovrebbe contenere anche le eventuali indicazioni inerenti l'impatto acustico o la valutazione del clima acustico nel caso in cui queste siano richieste ai sensi della Legge 447/95 e della L.R.13/01.
- Le richieste di concessione edilizia per la realizzazione di nuovi edifici produttivi e di nuovi impianti devono essere accompagnate da una relazione sulle caratteristiche acustiche degli edifici o degli impianti, ove siano illustrati i materiali e le tecnologie utilizzate per l'insonorizzazione e per l'isolamento acustico in relazione all'impatto verso l'esterno, redatta da un tecnico competente in acustica ambientale.

CONTROLLI

- Ai sensi della Legge 447/95, è definito tecnico competente la figura professionale idonea ad effettuare le misurazioni, verificare l'ottemperanza ai valori definiti dalle vigenti norme, redigere i piani di risanamento acustico, svolgere le relative attività di controllo.
- Ai sensi della Legge 447/95, i soggetti che effettuano i controlli devono essere diversi da quelli che svolgono le attività sulle quali deve essere effettuato il controllo.
- Il rilascio del certificato di agibilità degli edifici sarà subordinato al rispetto dei valori stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/1997 e gli uffici comunali potranno richiedere una valutazione strumentale di tali valori.

INDICAZIONI PER L'ITER AMMINISTRATIVO

1. LEGGE 447/95 – LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO – L.R. N. 13/2001 NORME IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO

Insieme alla presentazione di:

- *Piano Attuativo*
- *Permesso a costruire*
- *Denuncia di Inizio Attività*
- *Segnalazione Certificata di Inizio Attività*
- *Autorizzazione all'Esercizio*

relativa alle opere indicate all'art. 8, commi 2-3-4 della Legge 447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e all'Art. 10 e 11 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica dovrà essere depositato in Comune, in doppia copia, una relazione tecnica redatta da un tecnico competente in acustica ambientale, riconosciuto dalla regione ai sensi della Legge 447/95 art. 2, e redatta secondo quanto disposto dalla Delibera Giunta Regionale n° 7/8313 del 08/03/2002 (L.R. n° 13 del 10 agosto 2001).

2. LEGGE 447/95 – LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO – L.R. N. 13/2001 NORME IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO

Insieme alla presentazione di.

- *Piano Attuativo*
- *Permesso a costruire*
- *Denuncia di Inizio Attività*
- *Segnalazione Certificata di Inizio Attività*

relativa a progetti di nuove costruzioni o ristrutturazioni dovrà essere depositato in Comune, in doppia copia, una relazione tecnica attestante il rispetto dei requisiti acustici degli edifici attestante che le caratteristiche acustiche delle facciate, delle partizioni verticali tra unità immobiliari diverse e delle partizioni orizzontali, rispettano i valori degli indici di isolamento acustico fissati dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997

PROGETTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE	PROCEDIMENTI
<p>Progetti di realizzazione, modifica o potenziamento di:•aeroporti, aviosuperfici, eliporti;•strade di tipo:A (autostrade),B (strade extraurbane principali),C (strade extraurbane secondarie),D (strade urbane di scorrimento),E (strade urbane di quartiere)F (strade locali),secondo la classificazione di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, e successive modificazioni;•discoteche;•circoli privati e pubblici esercizi ove sono installati macchinari o impianti rumorosi;•impianti sportivi e ricreativi;•ferrovie e altri sistemi di trasporto collettivo su rotaia.</p>	<p><input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Permesso a costruire</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Denuncia di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti ad autorizzazione urbanistica (Piani Attuativi)</i> <input type="checkbox"/> <i>Autorizzazione all'Esercizio</i></p> <p>Valutazione previsionale d'impatto acustico Redatta da tecnico competente in acustica ambientale.</p>	<p>Il comune, per il rilascio dell'autorizzazione all'inizio attività o all'approvazione del progetto, richiede la documentazione di previsione di impatto o clima acustico.Per i progetti indicati dalla DGR 7/8313* il comune ed ARPA individuano i punti di misura per i rilievi fonometrici ante e post-operam.Il titolare o progettista presenta la documentazione redatta da un tecnico competente in acustica ambientale.Il Comune invia la documentazione all'ARPA competente per il territorio.Arpa valuta la documentazione rispetto ai contenuti tecnici:a) se conforme al contenuto e viene previsto il rispetto dei limiti viene espressa una valutazione positiva;b) se carente rispetto al contenuto minimo, il comune può richiedere integrazione da sottoporre ad ARPA;c) se viene espressa una valutazione negativa, il comune può non autorizzare l'attività o il progetto. *Il Comune e/o ARPA concorda i punti di misura nei seguenti casi:</p> <p><input type="checkbox"/> Valutazione previsionale di clima acustico <input type="checkbox"/> Valutazione previsionale di impatto acustico per le seguenti opere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nuove strade di tipo A,B,C,D • Ferrovie • Attività produttive • discoteche
<p>Progetti di realizzazione:•scuole e asili nido;•ospedali;•case di cura e di riposo;•parchi pubblici urbani ed extraurbani;•nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere per cui vi è la necessità di valutazione di impatto acustico.</p>	<p><input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Permesso a costruire</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Denuncia di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti ad autorizzazione urbanistica (Piani Attuativi)</i> <input type="checkbox"/> <i>Autorizzazione all'Esercizio</i></p> <p>Valutazione previsionale del clima acustico.Redatta da tecnico competente in acustica ambientale.</p>	
<p>Domande per:•rilascio di concessioni edilizie relative a nuovi impianti e infrastrutture adibiti ad attività produttive sportive e ricreative postazioni di servizi commerciali polifunzionali;•provvedimenti comunali che abilitano alla utilizzazione dei medesimi immobili e infrastrutture;•domande di licenza o di autorizzazione all'esercizio di attività produttive.</p>	<p><input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Permesso a costruire</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti a Denuncia di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</i> <input type="checkbox"/> <i>Soggetti ad autorizzazione urbanistica (Piani Attuativi)</i> <input type="checkbox"/> <i>Autorizzazione all'Esercizio</i></p> <p>Documentazione di previsione di impatto acustico. Redatta da tecnico competente in acustica ambientale.</p>	

PROGETTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE	PROCEDIMENTI
----------	-------------------------	--------------

Progetti relativi al patrimonio edilizio esistente	Dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/97	Il comune, per il rilascio dell'autorizzazione all'inizio attività o del permesso di costruire, richiede la documentazione attestante il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/97.
Progetti relativi a nuove costruzioni	Valutazione e dichiarazione da parte di tecnico competente in acustica ambientale che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/97	
Richieste di concessione edilizia per: •nuovi edifici produttivi •nuovi impianti	Relazione sulle caratteristiche acustiche degli edifici o degli impianti, ove siano illustrati i materiali e le tecnologie utilizzate per l'insonorizzazione e per l'isolamento acustico in relazione all'impatto verso l'esterno, redatta da parte di tecnico competente in acustica	Il comune, per il rilascio dell'autorizzazione all'inizio attività o del permesso di costruire, richiede la documentazione sulle caratteristiche acustiche degli edifici o degli impianti