



Comune di Concorezzo
Provincia di Monza e della Brianza



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - I.r. n° 12/2005

DOCUMENTO DI PIANO

Occupazione del suolo - stato attuale e previsioni -
(con le modifiche apportate a seguito delle controdeduzioni e degli emendamenti approvati in CC)

Tavola DP 11 Scala: 1:5000

PROGETTO
Architetto Alberto Secchi, con la collaborazione di:
architetto Alfredo Viganò e architetti Marco Rota, Cinzia Cornalba, Cecilia Tangan
Valutazione Ambientale Strategica: ITER - Ingegneria del Territorio s.r.l.
Studi geologici, idrogeologici e sismici: dott. geologo Fabrizio Zantra
Zonizzazione acustica: architetto Cristiana Bernasconi
Analisi viabilistiche: Centro Studi Traffico

UFFICIO TECNICO DEL COMUNE
Architetto Marco Polletta coordinatore servizi sul territorio
Architetto Monia Moalli responsabile del servizio urbanistica e edilizia privata
Geometra Natale Villa istruttore servizio urbanistica e edilizia privata

SINDACO
Riccardo Borgonovo

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Walter Magni

febbraio 2012

OCCUPAZIONE DI SUOLO: CONFRONTO STATO DI FATTO PRG - PGT		
	Superficie m ²	Incidenza % su X 6.500.000
X	Intero territorio (ISTAT)	
STATO DI FATTO		
A	Territorio urbanizzato	3.987.645 46,91
B	Viabilità extra urbana	119.180 1,40
C	Incrementi insediativi da PRG previsti ma non attuati	473.894 5,58
D	Territorio agricolo e piccoli insediamenti diffusi (A+B)	4.393.175 51,68
E	Territorio impegnato da insediamenti e servizi esistenti, esclusa viabilità urbana	3.425.639
F	Viabilità urbana (A-E)	562.006 6,61
PREVISIONI		
G	Nuove previsioni insediative del Documento di Piano	105.285 1,24
H	Nuova viabilità di struttura	21.887 0,26
I	Trincea MM	26.260 0,31
L	Occupazione nuovo suolo da PGT coincidente con il PRG	101.349
M	Occupazione nuovo suolo (previsioni del Piano delle Regole)	11.133 0,13
N	Occupazione nuovo suolo da PGT (G+H+I+M)	265.914 3,13
O	Occupazione di suolo complessiva derivante dall'attuazione del PGT (A+B+N)	4.372.739 51,44
P	Occupazione di suolo prevista dall'attuazione completa del PRG (A+B+C)	4.580.719 53,89
Q	Saldo delle previsioni di occupazione di suolo tra PGT e PRG (P-O)	207.980 2,45