



COMUNE DI CONCOREZZO

Provincia di Monza e della Brianza



BANDO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AZIONI RIVOLTE AL SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE

(DGR N. X/5450 DEL 25 LUGLIO 2016)

- RIAPERTURA TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE -

Il Comune di Concorezzo ha aderito alla DGR X/5450 del 25/07/2016, attivando la MISURA 2 prevista da Regione Lombardia intesa ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in difficoltà nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o con precarie condizioni economiche.

CRITERI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

La misura è specificamente rivolta ai nuclei familiari in situazione di "morosità incolpevole" derivante da perdita o consistente riduzione della capacità reddituale che può essere riconducibile ad una delle seguenti cause:

- a) licenziamento
- b) mobilità
- c) cassa integrazione
- d) mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici
- e) accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro
- f) cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate
- g) malattia grave
- h) infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito

e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare;
- b) Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- c) Trovarsi in situazione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale (meno di € 3.000,00);
- d) Avere un ISEE max fino a € 15.000,00.

Ai fini del riconoscimento del beneficiario, l'inquilino deve sottoscrivere un accordo che sarà predisposto dal Comune con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo. L'accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune.

ENTITA' DEL CONTRIBUTO

La misura prevede l'erogazione di un contributo dal Comune al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e sia disponibile a non aumentare il canone.

Massimali di contributo:

- € 1.000,00 a alloggio/contratto

- € 1.500,00 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso.

Tali contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'impegno previsto.

CONTROLLI

Il Comune procederà, ai sensi della normativa vigente, ad effettuare controlli a campione sul 20% delle domande presentate, al fine di verificare la veridicità delle informazioni dichiarate in fase di presentazione della domanda.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procederà alla revoca del beneficio e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003

I dati personali raccolti dal Comune:

- a) devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto;
- b) sono raccolti dai soggetti competenti e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo e per le sole finalità connesse e strumentali previste dall'ordinamento;
- c) possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti.

Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del D.Lgs. n. 196/2003. Nel caso la richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato.

Il Comune e la Regione sono i titolari del trattamento dei dati.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

Le domande possono essere presentate dal 27 dicembre 2016 al 15 dicembre 2017, e comunque fino ad esaurimento fondi, presso l'Ufficio Servizi Sociali di Concorezzo, al IV piano del Palazzo Comunale in P.zza della Pace 2, che fornirà anche assistenza alla compilazione della domanda. La modulistica è disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali o sul sito internet www.comune.concorezzo.mb.it.

IL SINDACO
Riccardo Borgonovo