



COMUNE di CONCOREZZO

SETTORE 4 - URBANISTICA E AMBIENTE

SERVIZIO URBANISTICA

DETERMINAZIONE

N° 32/RESPSETURB del 23/09/2015

**Responsabile del Settore
POLLETTA MARCO**

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DELLA TABELLA A2 “RIPARTIZIONE MILLESIMALE DEI VALORI DI TRASFORMAZIONE” ALLEGATA ALLA PERIZIA DI STIMA PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA’ LOTTO CO/1.



COMUNE di CONCOREZZO

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLA TABELLA A2 “RIPARTIZIONE MILLESIMALE DEI VALORI DI TRASFORMAZIONE” ALLEGATA ALLA PERIZIA DI STIMA PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA’ LOTTO CO/1. (Id:510369)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Visto il decreto sindacale n. 3095 del 16.02.2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del settore Urbanistica e Ambiente;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 86 del 09.07.2014 ad oggetto: Approvazione del Piano degli Obiettivi e Piano delle Performance - anno 2014

Richiamata:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21 luglio 2015 con la quale veniva approvata la perizia di stima per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà delle aree di cui al lotto CO/1;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 26 agosto 2015 relativa all'esecuzione della precitata deliberazione di Consiglio Comunale;

Dato atto che nel corso della verifica puntuale degli attuali proprietari superficiali sono emerse delle variazioni in merito alla corretta intestazione della titolarità del diritto di proprietà, si è reso necessario provvedere alla rettifica della corretta intestazione, delle relative quote di proprietà millesimale e del valore di trasformazione rispetto a quanto riportato nella tabella A2 - “ripartizione millesimale dei valori di trasformazione” allegata alla deliberazione di C.C. n. 38 del 21 luglio 2015;

Dato atto che la rettifica del suddetto documento non comporta alcuna variazione rispetto al valore di trasformazione delle aree così come approvato e non comporta, altresì, la corresponsione di alcun onere a carico dell'Ente.

Visto l'art. 192 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il bilancio di previsione esercizio 2015 è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 06/05/2014 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione biennio 2015/2017;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 41 del 18 marzo 2015

Visto l'art. 107 – comma 3 – del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali).

DETERMINA

di approvare le premesse che fanno parte integrante e sostanziale della presente



COMUNE di CONCOREZZO

determinazione

di approvare l'allegata tabella A2 – "ripartizione millesimale dei valori di trasformazione" a sola rettifica della corretta intestazione, delle relative quote di proprietà millesimale e del valore di trasformazione, senza alcuna variazione del valore di stima complessivo per la trasformazione delle aree da diritto di superficie in diritto di proprietà;

di dare mandato al Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di provvedere all'attuazione della deliberazione di Giunta Comunale corredata della documentazione approvata alla presente deliberazione

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA E AMBIENTE**

Arch. Marco Polletta